



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	DATA :	07/02/2023	BDI :	20,35%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2024/02	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/01	-	-
		SINAPI	2024/02 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL E SERVIÇOS PRELIMINARES							R\$ 45.069,01	R\$ 54.239,57
1.1	COMP-0002	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	MÊS	9,00	R\$ 4.580,80	R\$ 5.512,99	R\$ 41.227,20	R\$ 49.616,91
1.2	98524	LIMPEZA MANUAL DE VEGETAÇÃO EM TERRENO COM ENXADA.AF_05/2018	SINAPI	M2	211,50	R\$ 2,97	R\$ 3,57	R\$ 628,16	R\$ 755,06
1.3	99059	LOCAÇÃO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TÁBUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	SINAPI	M	55,00	R\$ 58,43	R\$ 70,32	R\$ 3.213,65	R\$ 3.867,60
2	DEMOLIÇÃO							R\$ 7.136,85	R\$ 8.588,89
2.1	S97625S	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada, sem reaproveitamento. af_09/2023	ORSE	m3	51,20	R\$ 52,13	R\$ 62,74	R\$ 2.669,06	R\$ 3.212,29
2.2	S104790S	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada com marteleto, sem reaproveitamento. af_09/2023	ORSE	m3	10,76	R\$ 102,26	R\$ 123,07	R\$ 1.100,32	R\$ 1.324,23
2.3	90099	ESCAVAÇÃO MECANIZADA DE VALA COM PROF. ATÉ 1,5 M (MÉDIA MONTANTE E JUSANTE/UMA COMPOSIÇÃO POR TRECHO), RETROESCAV. (0,26 M3), LARG. MENOR QUE 0,8 M, EM SOLO DE 1ª CATEGORIA, EM LOCAIS COM ALTO NÍVEL DE INTERFERÊNCIA. AF_02/2021	SINAPI	M3	107,63	R\$ 17,14	R\$ 20,63	R\$ 1.844,78	R\$ 2.220,41
2.4	100982	CARGA, MANOBRA E DESCARGA DE ENTULHO EM CAMINHÃO BASCULANTE 10 M³ - CARGA COM ESCAVADEIRA HIDRÁULICA (CAÇAMBA DE 0,80 M³ / 111 HP) E DESCARGA LIVRE (UNIDADE: M3). AF_07/2020	SINAPI	M3	169,00	R\$ 9,01	R\$ 10,84	R\$ 1.522,69	R\$ 1.831,96
3	FUNDAÇÃO							R\$ 24.034,14	R\$ 28.926,62
3.1	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÔRMAS). AF_01/2024	SINAPI	M3	46,00	R\$ 87,98	R\$ 105,88	R\$ 4.047,08	R\$ 4.870,48
3.2	96617	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_01/2024	SINAPI	M2	46,00	R\$ 19,42	R\$ 23,37	R\$ 893,32	R\$ 1.075,02
3.3	93382	REATERRO MANUAL DE VALAS, COM COMPACTADOR DE SOLOS DE PERCUSSÃO. AF_08/2023	SINAPI	M3	46,00	R\$ 25,56	R\$ 30,76	R\$ 1.175,76	R\$ 1.414,96
3.4	96543	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	152,00	R\$ 20,36	R\$ 24,50	R\$ 3.094,72	R\$ 3.724,00
3.5	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	610,00	R\$ 15,17	R\$ 18,26	R\$ 9.253,70	R\$ 11.138,60
3.6	96545	ARMAÇÃO DE BLOCO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8 MM - MONTAGEM. AF_01/2024	SINAPI	KG	324,00	R\$ 17,19	R\$ 20,69	R\$ 5.569,56	R\$ 6.703,56
4	ESTRUTURAS							R\$ 123.617,82	R\$ 148.774,00
4.1	S11082	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, bidirecional, intereixo 38cm, h=30cm, el. enchimento em EPS h=25cm, inclusive tela e ferragem adicional da treliça, exclusive escoramento e capeamento 5cm.	ORSE	m2	150,00	R\$ 219,99	R\$ 264,76	R\$ 32.998,50	R\$ 39.714,00
4.2	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	1.775,00	R\$ 12,44	R\$ 14,97	R\$ 22.081,00	R\$ 26.571,75
4.3	92763	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 12,5 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	361,00	R\$ 10,51	R\$ 12,65	R\$ 3.794,11	R\$ 4.566,65
4.4	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	566,00	R\$ 15,02	R\$ 18,08	R\$ 8.501,32	R\$ 10.233,28
4.5	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	206,40	R\$ 153,02	R\$ 184,16	R\$ 31.583,33	R\$ 38.010,62
4.6	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	11,13	R\$ 830,00	R\$ 998,91	R\$ 9.237,90	R\$ 11.117,87
4.7	103675	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES MACIÇAS OU NERVURADAS	SINAPI	M3	27,47	R\$ 561,40	R\$ 675,64	R\$ 15.421,66	R\$ 18.559,83



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	DATA :	07/02/2023	BDI :	20,35%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2024/02	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/01	-	-
		SINAPI	2024/02 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
4.7	103675	COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022_PS							
5	SERVIÇOS EM ALVENARIA							R\$ 55.165,22	R\$ 66.388,58
5.1	103328	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 9X19X19 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	677,18	R\$ 77,71	R\$ 93,52	R\$ 52.623,66	R\$ 63.329,87
5.2	93196	CONTRAVERGA MOLDADA IN LOCO EM CONCRETO PARA VÃOS DE ATÉ 1,5 M DE COMPRIMENTO. AF_03/2016	SINAPI	M	16,00	R\$ 93,38	R\$ 112,38	R\$ 1.494,08	R\$ 1.798,08
5.3	93191	VERGA MOLDADA IN LOCO COM UTILIZAÇÃO DE BLOCOS CANALETA PARA JANELAS COM MAIS DE 1,5 M DE VÃO. AF_03/2016	SINAPI	M	21,00	R\$ 49,88	R\$ 60,03	R\$ 1.047,48	R\$ 1.260,63
6	REVESTIMENTOS							R\$ 139.882,18	R\$ 168.349,52
6.1	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	340,75	R\$ 49,35	R\$ 59,39	R\$ 16.816,01	R\$ 20.237,14
6.2	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	1.412,60	R\$ 4,26	R\$ 5,13	R\$ 6.017,68	R\$ 7.246,64
6.3	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	1.412,60	R\$ 40,89	R\$ 49,21	R\$ 57.761,21	R\$ 69.514,05
6.4	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	121,50	R\$ 74,38	R\$ 89,52	R\$ 9.037,17	R\$ 10.876,68
6.5	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023_PE	SINAPI	M2	326,25	R\$ 146,45	R\$ 176,25	R\$ 47.779,31	R\$ 57.501,56
6.6	93680	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF_10/2022	SINAPI	M2	35,70	R\$ 69,21	R\$ 83,29	R\$ 2.470,80	R\$ 2.973,45
7	FORRO E COBERTA							R\$ 62.516,18	R\$ 75.228,78
7.1	96109	FORRO EM PLACAS DE GESSO, PARA AMBIENTES RESIDENCIAIS. AF_08/2023_PS	SINAPI	M2	316,90	R\$ 47,57	R\$ 57,25	R\$ 15.074,93	R\$ 18.142,53
7.2	100775	ESTRUTURA TRELIÇADA DE COBERTURA, TIPO FINK, COM LIGAÇÕES SOLDADAS, INCLUSIVE PERFIS METÁLICOS, CHAPAS METÁLICAS, MÃO DE OBRA E TRANSPORTE COM GUINDASTE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020_PSA	SINAPI	KG	2.600,00	R\$ 13,63	R\$ 16,40	R\$ 35.438,00	R\$ 42.640,00
7.3	94213	TELHAMENTO COM TELHA DE AÇO/ALUMÍNIO E = 0,5 MM, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSIVE IÇAMENTO. AF_07/2019	SINAPI	M2	175,00	R\$ 68,59	R\$ 82,55	R\$ 12.003,25	R\$ 14.446,25
8	ESQUADRIAS							R\$ 23.948,43	R\$ 28.821,95
8.1	90790	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 80X210CM, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO PARCIAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	10,00	R\$ 612,39	R\$ 737,01	R\$ 6.123,90	R\$ 7.370,10
8.2	100675	KIT DE PORTA-PRONTA DE MADEIRA EM ACABAMENTO MELAMÍNICO BRANCO, FOLHA LEVE OU MÉDIA, 90X210, EXCLUSIVE FECHADURA, FIXAÇÃO COM PREENCHIMENTO TOTAL DE ESPUMA EXPANSIVA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	7,00	R\$ 691,64	R\$ 832,39	R\$ 4.841,48	R\$ 5.826,73
8.3	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU BRILHANTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	11,16	R\$ 254,50	R\$ 306,29	R\$ 2.840,22	R\$ 3.418,20



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	DATA :	07/02/2023	BDI :	20,35%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2024/02	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/01	-	-
		SINAPI	2024/02 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
8.4	100674	JANELA FIXA DE ALUMÍNIO PARA VIDRO, COM VIDRO, BATENTE E FERRAGENS. EXCLUSIVE ACABAMENTO, ALIZAR E CONTRAMARCO. FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	M2	5,04	R\$ 512,46	R\$ 616,75	R\$ 2.582,80	R\$ 3.108,42
8.5	C1972	PORTA DE VIDRO TEMPERADO 1 FOLHA (0.90X2.10)m E=10mm	SEINFRA	CJ	1,00	R\$ 2.355,21	R\$ 2.834,50	R\$ 2.355,21	R\$ 2.834,50
8.6	C4501	FACHADA DE VIDRO TEMPERADO DE 10mm FIXADO COM SPIDER GLASS	SEINFRA	M2	6,00	R\$ 867,47	R\$ 1.044,00	R\$ 5.204,82	R\$ 6.264,00
9	PINTURA							R\$ 39.701,71	R\$ 47.780,10
9.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	536,00	R\$ 3,49	R\$ 4,20	R\$ 1.870,64	R\$ 2.251,20
9.2	95624	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES EXTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	536,00	R\$ 23,62	R\$ 28,43	R\$ 12.660,32	R\$ 15.238,48
9.3	88411	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PANOS COM PRESENÇA DE VÃOS DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	619,29	R\$ 3,26	R\$ 3,92	R\$ 2.018,89	R\$ 2.427,62
9.4	95625	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM SUPERFÍCIES INTERNAS DE SACADA DE EDIFÍCIOS DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	619,29	R\$ 25,85	R\$ 31,11	R\$ 16.008,65	R\$ 19.266,11
9.5	88484	FUNDO SELADOR ACRÍLICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023	SINAPI	M2	326,25	R\$ 4,95	R\$ 5,96	R\$ 1.614,94	R\$ 1.944,45
9.6	88488	PINTURA LÁTEX ACRÍLICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023	SINAPI	M2	326,25	R\$ 15,30	R\$ 18,41	R\$ 4.991,63	R\$ 6.006,26
9.7	102193	LIXAMENTO DE MADEIRA PARA APLICAÇÃO DE FUNDO OU PINTURA. AF_01/2021	SINAPI	M2	30,03	R\$ 1,75	R\$ 2,11	R\$ 52,55	R\$ 63,36
9.8	102219	PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021	SINAPI	M2	28,56	R\$ 16,95	R\$ 20,40	R\$ 484,09	R\$ 582,62
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS							R\$ 12.820,56	R\$ 15.429,46
10.1	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	SINAPI	UN	26,00	R\$ 135,33	R\$ 162,87	R\$ 3.518,58	R\$ 4.234,62
10.2	101490	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020 PS	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.510,89	R\$ 1.818,36	R\$ 1.510,89	R\$ 1.818,36
10.3	100604	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00	R\$ 584,44	R\$ 703,37	R\$ 584,44	R\$ 703,37
10.4	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 14,99	R\$ 18,04	R\$ 59,96	R\$ 72,16
10.5	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	10,00	R\$ 16,26	R\$ 19,57	R\$ 162,60	R\$ 195,70
10.6	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 188,40	R\$ 226,74	R\$ 188,40	R\$ 226,74
10.7	S12241	Quadro de distribuição de sobrepor, em resina termoplástica, para até 24 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores	ORSE	un	1,00	R\$ 268,48	R\$ 323,12	R\$ 268,48	R\$ 323,12
10.8	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	SINAPI	UN	37,00	R\$ 135,33	R\$ 162,87	R\$ 5.007,21	R\$ 6.026,19
10.9	103782	LUMINÁRIA TIPO PLAFON CIRCULAR, DE SOBREPOR, COM LED DE 12/13 W - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_03/2022	SINAPI	UN	40,00	R\$ 38,00	R\$ 45,73	R\$ 1.520,00	R\$ 1.829,20
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS							R\$ 4.321,55	R\$ 5.200,91



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	DATA :	07/02/2023	BDI :	20,35%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2024/02	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/01	-	-
		SINAPI	2024/02 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
11.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI	UN	18,00	R\$ 129,08	R\$ 155,35	R\$ 2.323,44	R\$ 2.796,30
11.2	102613	CAIXA D'ÁGUA EM POLIÉSTER REFORÇADO COM FIBRA DE VIDRO, 1000 LITROS - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_06/2021	SINAPI	UN	2,00	R\$ 554,73	R\$ 667,62	R\$ 1.109,46	R\$ 1.335,24
11.3	95676	CAIXA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO PARA ABRIGO DE HIDRÔMETRO COM DN 20 (½) FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 99,51	R\$ 119,76	R\$ 99,51	R\$ 119,76
11.4	95675	HIDRÔMETRO DN 25 (¾), 5,0 M³/H FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 148,43	R\$ 178,64	R\$ 148,43	R\$ 178,64
11.5	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	M	37,00	R\$ 16,23	R\$ 19,53	R\$ 600,51	R\$ 722,61
11.6	89866	JOELHO 90 GRAUS, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_08/2022	SINAPI	UN	6,00	R\$ 6,70	R\$ 8,06	R\$ 40,20	R\$ 48,36
12	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS							R\$ 4.822,16	R\$ 5.802,70
12.1	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M	45,00	R\$ 58,39	R\$ 70,27	R\$ 2.627,55	R\$ 3.162,15
12.2	104675	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, PARA COLETA DE ÁGUA PLUVIAL EM COBERTURA, INSTALADOS EM CONDUTORES VERTICAIS, POR PAVIMENTO, COM CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIO DE MÚLTIPLOS PAVIMENTOS. AF_05/2023	SINAPI	M2XPAV	170,00	R\$ 1,69	R\$ 2,03	R\$ 287,30	R\$ 345,10
12.3	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	3,00	R\$ 635,77	R\$ 765,15	R\$ 1.907,31	R\$ 2.295,45
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS							R\$ 4.511,27	R\$ 5.429,26
13.1	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	42,00	R\$ 34,25	R\$ 41,22	R\$ 1.438,50	R\$ 1.731,24
13.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	M	24,00	R\$ 24,58	R\$ 29,58	R\$ 589,92	R\$ 709,92
13.3	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF_08/2022	SINAPI	UN	9,00	R\$ 18,23	R\$ 21,94	R\$ 164,07	R\$ 197,46
13.4	S01678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	ORSE	un	8,00	R\$ 111,40	R\$ 134,07	R\$ 891,20	R\$ 1.072,56
13.5	S01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	ORSE	pt	14,00	R\$ 101,97	R\$ 122,72	R\$ 1.427,58	R\$ 1.718,08
14	AR CONDICIONADO							R\$ 16.308,38	R\$ 19.627,12
14.1	103247	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 12000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	4,00	R\$ 2.724,79	R\$ 3.279,28	R\$ 10.899,16	R\$ 13.117,12
14.2	103253	AR CONDICIONADO SPLIT INVERTER, HI-WALL (PAREDE), 24000 BTU/H, CICLO FRIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_11/2021_PE	SINAPI	UN	1,00	R\$ 5.409,22	R\$ 6.510,00	R\$ 5.409,22	R\$ 6.510,00
15	APARELHOS LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS							R\$ 12.052,72	R\$ 14.505,47
15.1	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020	SINAPI	UN	2,00	R\$ 730,36	R\$ 878,99	R\$ 1.460,72	R\$ 1.757,98
15.2	95470	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL COM LOUÇA BRANCA, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2016	SINAPI	UN	4,00	R\$ 304,33	R\$ 366,26	R\$ 1.217,32	R\$ 1.465,04
15.3	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020	SINAPI	UN	6,00	R\$ 34,67	R\$ 41,73	R\$ 208,02	R\$ 250,38



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	DATA :	07/02/2023	BDI :	20,35%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	FORTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2024/02	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/01	-	-
		SINAPI	2024/02 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FORTE	UNIDADE	QTD	VALOR UNITÁRIO R\$		PREÇO TOTAL R\$	
						SEM BDI	COM BDI	SEM BDI	COM BDI
15.4	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	8,00	R\$ 379,20	R\$ 456,37	R\$ 3.033,60	R\$ 3.650,96
15.5	00038605	ABERTURA PARA ENCAIXE DE CUBA OU LAVATORIO EM BANCADA DE MARMORE/ GRANITO OU OUTRO TIPO DE PEDRA NATURAL	SINAPI	UN	6,00	R\$ 159,92	R\$ 192,46	R\$ 959,52	R\$ 1.154,76
15.6	S10759	Bancada em granito cinza andorinha, e=2cm	ORSE	m2	2,08	R\$ 558,78	R\$ 672,49	R\$ 1.162,26	R\$ 1.398,78
15.7	00010428	LAVATORIO / CUBA DE SOBREPOR, RETANGULAR, DE LOUCA COLORIDA, COM LADRAO, DIMENSOES *52 X 45* CM (L X C)	SINAPI	UN	5,00	R\$ 453,46	R\$ 545,74	R\$ 2.267,30	R\$ 2.728,70
15.8	111981	Exaustor para banheiro, bivolt, ref.: C 80 A, da Ventokit ou similar	ORSE	un	4,00	R\$ 233,47	R\$ 280,98	R\$ 933,88	R\$ 1.123,92
15.9	86915	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	4,00	R\$ 133,61	R\$ 160,80	R\$ 534,44	R\$ 643,20
15.10	86910	TORNEIRA CROMADA TUBO MÓVEL, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, PARA PIA DE COZINHA, PADRÃO MÉDIO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 119,36	R\$ 143,65	R\$ 119,36	R\$ 143,65
15.11	S03682	Torneira cromada para tanque/jardim, 1/2", ref. 1153 C39, DECA ou similar	ORSE	un	2,00	R\$ 78,15	R\$ 94,05	R\$ 156,30	R\$ 188,10
16	CISTERNA							R\$ 13.800,20	R\$ 16.608,28
16.1	S07300	Escavação manual em solo mole (argila orgânica saturada), profundidade até 4,50m	ORSE	m3	28,00	R\$ 87,32	R\$ 105,09	R\$ 2.444,96	R\$ 2.942,52
16.2	97101	EXECUÇÃO DE RADIER, ESPESSURA DE 10 CM, FCK = 30 MPA, COM USO DE FORMAS EM MADEIRA SERRADA. AF 09/2021	SINAPI	M2	10,50	R\$ 162,27	R\$ 195,29	R\$ 1.703,84	R\$ 2.050,55
16.3	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	17,60	R\$ 15,02	R\$ 18,08	R\$ 264,35	R\$ 318,21
16.4	104108	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA DE CONCRETO ARMADO EMBUTIDA EM ALVENARIA DE VEDAÇÃO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF 06/2022	SINAPI	KG	48,86	R\$ 14,07	R\$ 16,93	R\$ 687,46	R\$ 827,20
16.5	89462	ALVENARIA DE BLOCOS DE CONCRETO ESTRUTURAL 14X19X29 CM (ESPESSURA 14 CM), FBK = 4,5 MPA, UTILIZANDO PALHETA. AF 10/2022	SINAPI	M2	19,50	R\$ 106,95	R\$ 128,71	R\$ 2.085,53	R\$ 2.509,85
16.6	87894	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (SEM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF 10/2022	SINAPI	M2	19,50	R\$ 6,50	R\$ 7,82	R\$ 126,75	R\$ 152,49
16.7	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF 12/2014	SINAPI	M2	19,50	R\$ 41,07	R\$ 49,43	R\$ 800,87	R\$ 963,89
16.8	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF 09/2023	SINAPI	M2	30,00	R\$ 33,72	R\$ 40,58	R\$ 1.011,60	R\$ 1.217,40
16.9	101963	LAJE PRÉ-MOLDADA UNIDIRECIONAL, BIPOIADA, PARA PISO, ENCHIMENTO EM CERÂMICA, VIGOTA CONVENCIONAL, ALTURA TOTAL DA LAJE (ENCHIMENTO+CAPA) = (8+4). AF 11/2020_PA	SINAPI	M2	10,50	R\$ 200,74	R\$ 241,59	R\$ 2.107,77	R\$ 2.536,70
16.10	102113	BOMBA CENTRÍFUGA, TRIFÁSICA, 1 CV OU 0,99 HP, HM 14 A 40 M, Q 0,6 A 8,4 M3/H - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 12/2020	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.270,50	R\$ 1.529,05	R\$ 1.270,50	R\$ 1.529,05
16.11	94483	CONJUNTO HIDRÁULICO PARA INSTALAÇÃO DE BOMBA EM AÇO ROSCÁVEL, DN SUÇÃO 32 (1 1/4) E DN RECALQUE 25 (1), PARA EDIFICAÇÃO ATÉ 4 PAVIMENTOS FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 06/2016	SINAPI	UN	1,00	R\$ 1.296,57	R\$ 1.560,42	R\$ 1.296,57	R\$ 1.560,42
17	PLATAFORMA ELEVATORIA							R\$ 44.150,00	R\$ 53.134,53
17.1	S13304	Plataforma elevatória para PNE, cabinada, modelo unilateral (UN140/1 entrada)/adjacente(ADJ140/2 entrada) dim.cabine 1110x1400x2000mm, Aço carbono pintado, fechamento Alumínio Comp.(ACM) 02 paradas perc.3m cx.corrida alvenaria, da Aptsu ou Similar	ORSE	un	1,00	R\$ 44.150,00	R\$ 53.134,53	R\$ 44.150,00	R\$ 53.134,53



PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

OBRA:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	DATA :	07/02/2023	BDI :	20,35%
DESCRIÇÃO:	CONSTRUÇÃO DA SEDE DO IPSEG - INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA DOS SERVIDORES NO MUNICÍPIO DE GRAVATÁ/PE	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2024/02	112,54%	70,11%
		SEINFRA	028.1 COM DESONERAÇÃO	84,44%	47,48%
		SICRO NOVO	2024/01	-	-
		SINAPI	2024/02 SEM DESONERAÇÃO	113,98%	70,00%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%

VALOR BDI TOTAL:	R\$ 128.977,36
VALOR ORÇAMENTO:	R\$ 633.858,38
VALOR TOTAL:	R\$ 762.835,74

Iago Santos Calábria
CREA: 1826507156