

PREFEITURA MUNICIPAL DE GRAVATÁ
SECRETARIA DE INFRAESTRUTURA
TABELA DE REFERÊNCIA: SINAPI 05/2023, ORSE 03/2023, SEINFRA 027.01, SICRO 01/2023

OBRA: Reforma e Manutenção Predial dos Centros de Referência de Assistência Social - CRAS

DESCRIÇÃO: Contratação de empresa de engenharia para execução dos serviços de Reforma e manutenção predial dos Centros de Referência de Assistência Social - CRAS, no município de Gravata-PE

MEMÓRIA DE CÁLCULO - 4º BIM



ITEM	DESCRIÇÃO	UNID.	UNIDADES	TOTAL
------	-----------	-------	----------	-------

1.2.1. 96523 - ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FÓRMAS)

		C	H	L	QTDES	QTD
Sapatas - pilares	C*L*H*QTDES	0,80	1,00	0,80	2,00	1,28
Baldrames - nova	C*L*H*QTDES	10,50	1,00	0,30		3,15
Fundação terraço	C*L*H*QTDES	8,70	0,40	0,30	2,00	2,09
Paver	C*L*H*QTDES	25,00	2,00	0,12		6,00
						12,52

1.2.2. 96619 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017 (M2)

		C	L	QTDES	QTD
Sapatas - pilares	C*L*QTDES	0,80	0,80	2,00	1,28
Baldrames - nova	C*L*QTDES	10,50	0,30		3,15
Fundação terraço	C*L*QTDES	8,70	0,30	2,00	5,22
					9,65

1.2.3. 96546 - ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017 (KG)

		C	MEL	QTDES	QTD
Sapatas - pilares	C*MEL*QTDES	14,40	0,62	2,00	17,77
Baldrames - nova	C*MEL*QTDES	10,50	0,62	4,00	25,91
					43,68

1.3.1. S11647 - Forma plana para estruturas, em compensado plastificado de 17mm, 05 usos, inclusive escoramento - Revisada 07.2015 (m2)

		C	H	QTDE	QTD
Arranque	QTDE*H*C	0,80	0,50	2,00	0,80
Baldrames - nova	QTDE*H*C	10,50	0,30	2,00	6,30
Sapatas - pilares	QTDE*H*C	3,20	0,20	2,00	1,28
					8,38

1.3.2. 92759 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM.

		C	MEL	QTDE	QTD
Arranque	C*MEL*QTDE	0,90	0,15	15,00	2,08
Baldrames		0,90	0,15	55,00	7,62
					9,70

1.3.3. 92762 - ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM -

		C	MEL	QTDEB	QTDEP	QTD
Arranque	C*MEL*QTDEB*QTDEP	1,00	0,62	4,00	2,00	4,94
						4,94

1.3.4. 103669 - CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022 (M3)

		C	H	L	QTDEP	QTD
Arranque	C*L*H*QTDEP	0,15	1,00	0,25	2,00	0,08
Baldrames nova	C*L*H*QTDEP	10,50	0,25	0,25		0,66
Sapatas		0,80	0,80	0,25	2,00	0,32
						1,06

1.4.2. 87904 - CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIA (COM PRESENÇA DE VÃOS) E ESTRUTURAS DE CONCRETO DE FACHADA, COM COLHER DE

		C	H	L	QTDEP	QTD
Batente piso	ÁREA*FATOR	8,70	0,40		4,00	13,92
Batente piso	ÁREA*FATOR	10,50	0,50		2,00	10,50
Cozinha		9,10	2,70			24,57
Prédio Interno		8,00	0,50			4,00
Prédio Externo		5,00	0,50			2,50
Planilha inicial						-50,10
						5,39

1.4.3. 87530 - MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MANUAL, APLICADA MANUALMENTE EM

		C	H	L	QTDEP	QTD
Batente piso	ÁREA*FATOR	8,70	0,30		2,00	5,22
Batente piso	ÁREA*FATOR	10,50	0,40			4,20
Cozinha		9,10	2,70			24,57
Prédio Interno		8,00	0,50			4,00
Muro		19,00	1,82			34,58
Planilha inicial						-50,10
						22,47

1.4.4. 89170 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS, MEIA OU PAREDE INTEIRA,

		L	H	QTD
Complemento	L*H	6,90	2,70	18,63
				18,63

1.5.1. C1066 - DEMOLIÇÃO DE PISO CIMENTADO SOBRE LASTRO DE CONCRETO (M2)

		ÁREA	QTD
Acesso frente	ÁREA	9,00	9,00
			9,00

1.5.2. 95241 - LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_07/2016 (M2)

		ÁREA	QTD
Nova copa	ÁREA	13,75	13,75
Entrada	ÁREA	9,00	9,00
			22,75

1.5.3. 94439 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM

		ÁREA	QTD
--	--	------	-----

Amir Ribeiro
Eng. Civil
CREA 1819847080

Jander
Eng. Civil
CREA 1819847080

Rio Branco Construtora Eireli - EPP
Luiz Américo de Miranda Junior
Sócio Diretor Técnico e Administrativo
Ingenheiro Civil - CREA 25.720/PE

Base caixa	ÁREA	6,76	6,76
Entrada	ÁREA	9,00	9,00
			15,76

1.5.5. 97097 - ACABAMENTO POLIDO PARA PISO DE CONCRETO ARMADO OU LAJE SOBRE SOLO DE ALTA RESISTÊNCIA. AF_09/2021

	ÁREA	QTD
Entrada	ÁREA	20,00
		20,00

1.7.1. C4913 - REMOÇÃO DE PINTURA LÁTEX (RASPAGEM E/OU LIXAMENTO E/OU ESCOVAÇÃO) (M2)

	ÁREA	PER	H	QTD
COZINHA - Teto	ÁREA	5,14		5,14
W.C 1 - Teto	ÁREA	2,39		2,39
W.C 2 - Teto	ÁREA	2,37		2,37
W.C PCD - Teto	ÁREA	2,88		2,88
DEPOSITO -	ÁREA	2,90		2,90
ÁREA EXTERNA	PER*H	45,90	2,70	123,93
PLATIBANDA -	PER*H	49,78	1,00	49,78
TETO	PER*H	49,78	0,50	24,89
				214,28

1.7.2. S88497S - Aplicação e lixamento de massa látex em paredes, duas demãos. af 06/2014 (m2)

	PER	H	QTD
ÁREA EXTERNA	PER*H	45,90	2,70
PLATIBANDA	PER*H	49,78	1,00
			173,71

1.7.3. S88496S - Aplicação e lixamento de massa látex em teto, duas demãos. af 06/2014 (m2)

	C	L	QTD
TETO	PER*H	49,78	0,50
			24,89

1.7.4. 88489 - PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

	PER	H	QTD
MURO	PER*H	19,00	1,82
			34,58

1.7.5. 88488 - PINTURA LÁTEX ACRILICA PREMIUM, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, DUAS DEMÃOS. AF_04/2023 (M2)

	C	L	QTD
TETO	PER*H	49,78	0,50
			24,89

1.7.6. 102219 - PINTURA TINTA DE ACABAMENTO (PIGMENTADA) ESMALTE SINTÉTICO ACETINADO EM MADEIRA, 2 DEMÃOS. AF_01/2021 (M2)

	ÁREA	QTDE	FATOR	QTD
LEVANTAMENT	ÁREA	152,00	1,00	1,00
P1	ÁREA*QTDE*FATOR	1,89	3,00	2,00
P2	ÁREA*QTDE*FATOR	1,68	4,00	2,00
P3	ÁREA*QTDE*FATOR	1,26	2,00	2,00
P4	ÁREA*QTDE*FATOR	3,46	1,00	2,00
				188,74

1.9.8. 86884 - ENGATE FLEXÍVEL EM PLÁSTICO BRANCO, 1/2 X 30CM - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QTDE	QTD
WCs	QTDE	2,00
		2,00

1.9.9. 100849 - ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF_01/2020 (UN)

	QTDE	QTD
WCs	QTDE	2,00
		2,00

1.9.10. 95546 - KIT DE ACESSÓRIOS PARA BANHEIRO EM METAL CROMADO, 5 PECAS, INCLUSO FIXAÇÃO. AF_01/2020 (UN)

	QTDE	QTD
WCs	QTDE	2,00
		2,00

1.11.1. 94227 - CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE

	L	QTD
TELHADO CRAS L	3,00	3,00
		3,00

1.11.2. 91790 - (COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100

	H	QTD
TELHADO CRAS H	2,00	2,00
		2,00

1.13.1. 94319 - ATERRO MANUAL DE VALAS COM SOLO ARGILHO-ARENOSO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016 (m3)

	COMPR	LARG	PROF	QTD
Aterro piso	ÁREA*QTDE*FATOR	8,70	12,70	0,40
Aterro piso nova	ÁREA*QTDE*FATOR	5,50	2,50	0,50
				51,08

1.13.2. 97633 - DEMOLIÇÃO DE REVESTIMENTO CERÂMICO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017 (M2)

	L	H	QTD
Cozinha	L*H	6,70	2,70
			18,09

1.13.3. 91304 FECHADURA DE EMBUTIR COM CILINDRO, EXTERNA, COMPLETA, ACABAMENTO PADRÃO POPULAR, INCLUSO EXECUÇÃO UND

	UND	QTD
Troca de todas	und	9,00
		9,00

1.13.4. 90821 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS UND

	UND	QTD
WC		1,00
		1,00

1.13.5. 90822 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS UND

	UND	QTD
Cozinha		1,00
Sala tecnica		1,00
		2,00

1.13.6. 90823 PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), 90X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, INCLUSO DOBRADIÇAS UND

	UND	QTD
WC acess		1,00
		1,00

Almir Ribeiro
Eng. Civil
CREA 1819847080

Janderson Soares
Eng. Civil
CREA 1819847080

Rio Branco Construtora Eireli
Luiz Américo de Miranda Junior
Sócio Diretor Técnico
Engenheiro Civil - CRETEC 123.456.789

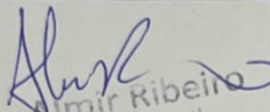
1.13.7	S0188 3	Vidro fantasia canelado 4 mm - Rev 02_10/2021					m2
	Janelas	AREA*QTDE*FATOR	COMPR	LARG	REP.	QTD	
			0,75	0,95	2,00	1,43	
						1,43	
1.13.8	S0184 1	Revisão de esquadrias de alumínio					m2
	Janelas	AREA*QTDE*FATOR	COMPR	LARG	REP.	QTD	
			3,00	1,50	1,00	4,50	
						4,50	
1.13.9	S0076 7	Fornecimento e instalação de canaleta sistema "x" 20 x 10 mm sem divisória					M
	Organização de		MT	QTD			
			20,00	20,00			
						20,00	
1.13.10	1E+05	ALVENARIA DE EMBASAMENTO COM BLOCO ESTRUTURAL DE CERÂMICA, DE 14X19X29CM E ARGAMASSA DE					M3
	NOVA COPA		COMPR	H	LARG	QTD	
			10,50	0,80	0,20	1,68	
	TERRAÇO		17,40	0,50	0,20	1,74	
						3,42	
1.13.11	95305	TEXTURA ACRILICA, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF 04/2023					M2
	Pilares		COMPR	H	REP.	QTD	
			0,80	3,00	10,00	24,00	
						0,00	
						24,00	
1.13.12	S1315 8	Luminária plafon (sobrepór) 40 x 40 - 36 W - 6000K - G- Light ou similar					UND
	Luminarias		UND	QTD			
			3,00	3,00			
						3,00	
1.13.13	97589	LUMINÁRIA TIPO PLAFON EM PLÁSTICO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR -					UND
	Luminarias		UND	QTD			
			21,00	21,00			
						21,00	
1.13.14	91953	INTERRUPTOR SIMPLES (1 MÓDULO), 10A/250V, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.					UND
	Troca de interrup		UND	QTD			
			13,00	13,00			
						13,00	
1.13.15	92000	TOMADA BAIXA DE EMBUTIR (1 MÓDULO), 2P+T 10 A, INCLUINDO SUPORTE E PLACA - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.					UND
	Troca de		UND	QTD			
			21,00	21,00			
						21,00	
1.13.16	S1224 0	Quadro de distribuição de sobrepór, em resina termoplástica, para até 12 disjuntores, com barramento, padrão DIN, exclusive disjuntores					UND
	Quadro distrib.		UND	QTD			
			1,00	1,00			
						1,00	
1.13.17	86882	SIFÃO DO TIPO GARRAFA/COPO EM PVC 1.1/4 X 1.1/2 - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_01/2020					UND
	WCs		UND	QTD			
			2,00	2,00			
						2,00	
1.13.18	86906	TORNEIRA CROMADA DE MESA, 1/2 OU 3/4, PARA LAVATÓRIO, PADRÃO POPULAR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.					UND
	WCs		UND	QTD			
			2,00	2,00			
						2,00	
1.13.19	89972	KIT DE REGISTRO DE GAVETA BRUTO DE LATÃO 3/4", INCLUSIVE CONEXÕES, ROSCÁVEL, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA					UND
	Cozinha		UND	QTD			
			1,00	1,00			
						1,00	
1.13.20	S0245 0	Limpeza geral					M2
	Limpeza final		COMPR	LARG	QTD		
			12,50	12,00	150,00		
						150,00	
1.13.21	98105	CAIXA DE GORDURA DUPLA (CAPACIDADE: 126 L), RETANGULAR, EM ALVENARIA COM TIJOLOS CERÂMICOS MACIÇOS.					UND
	Cozinha externo		UND	QTD			
			1,00	1,00			
						1,00	
1.13.22	S0205 2	Caixa de descarga de sobrepór completa akros ou similar					UND
	WCs		UND	QTD			
			1,00	1,00			
						1,00	
1.13.23	S0430 1	Alambrado (ht=2,00m) com tela galv. 2"x2" (h=1,50m), montantes em tubo de aço galvanizado de 2" a cada 2m, tubo de aço galvanizado de 1" (horizontais), mureta (h=0,50m) em alvenaria de blocos de cimento revestida e pintada em pva látex 2 demãos					m
	Fachada		MT	QTD			
			13,00	13,00			
						13,00	
1.13.24	94570	JANELA DE ALUMÍNIO DE CORRER COM 2 FOLHAS PARA VIDROS, COM VIDROS, BATENTE, ACABAMENTO COM ACETATO OU					M2
	Nova copa		COMPR	H	QTD		
			2,00	1,50	3,00		
						3,00	
1.13.25	98505	PLANTIO DE FORRAÇÃO. AF_05/2018					M2
	Paisagismo		COMPR	LARG	QTD		
			15,00	0,50	7,50		
						7,50	
1.13.26	98510	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MENOR OU IGUAL A 2,00 M. AF_05/2018					UND
	Paisagismo		UND	QTD			
			2,00	2,00			
						2,00	
1.13.27	1E+05	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022					M2

Almir Figueiro
Eng. Civil
CREA 1819847080

Janderson
Eng. Civil
CREA 1819847080

Rio Branco Construtora Eireli - EPP
Luiz Américo de Miranda Junior
Sócio Diretor Técnico e Administrativo
Engenheiro Civil - CREA 1819847080

		COMPR	LARG	QTD	
Acesso frontal		7,50	2,00	15,00	
				15,00	
1.13.28	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017			M2
		COMPR	LARG	QUANT	QTD
Drenos ar cond.		5,00	0,10	2,00	1,00
				1,00	
1.13.29	88485	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM PAREDE, UMA DEMÃO. AF_04/2023			M2
		PER	H	QTD	
MURO		19,00	1,80	34,20	
				34,20	
1.13.30	88484	FUNDO SELADOR ACRILICO, APLICAÇÃO MANUAL EM TETO, UMA DEMÃO. AF_04/2023			M2
		C	L	QTD	
TETO	PER*H	49,78	0,50	24,89	
				24,89	
1.13.31	4977	Demolição de madeiramento em coberturas com telhas de fibro-cimento 4 a 8 mm			M2
		PER	LARG	QTD	
Demolição	PER*H	21,03	7,00	147,21	
				147,21	
1.13.32	C1046	DEMOLIÇÃO DE COBERTURA C/TELHAS ONDULADAS DE FIBROCIMENTO			M2
		PER	LARG	QTD	
Demolição	PER*H	21,03	7,00	147,21	
				147,21	
1.13.33	98555	IMPERMEABILIZAÇÃO DE SUPERFÍCIE COM ARGAMASSA POLIMÉRICA / MEMBRANA ACRÍLICA, 3 DEMÃOS. AF_06/2018			M2
		COMPR	LARG	REP.	QTD
RESERV. SUP.	COMP.*LARG	2,60	2,60		6,76
RESERV. SUP.		2,60	0,90	4,00	9,36
				16,12	
1.13.34	89865	TUBO, PVC, SOLDÁVEL, DN 25MM, INSTALADO EM DRENO DE AR-CONDICIONADO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO.			M
		COMPR	LARG	REP.	QTD
Dreno ar cond -	COMP.*LARG	5,00			5,00
				5,00	


 Almir Ribeiro
 Eng. Civil
 CREA 1819847080

Janderson
 Engenheiro Civil
 CREA 1819847080

Rio Branco Construtora Eireli - EPP
 Luiz Américo de Miranda Júnior
 Físico Diretor Técnico e Administrativo
 Engenheiro Civil - CREA 200122012