

DOCUMENTO DE FORMALIZAÇÃO DA DEMANDA – DFD

1- INFORMAÇÕES GERAIS

1.1- Descrição sucinta do objeto

- Locação de imóvel para sediar a Secretaria Municipal de Indústria e Comércio, incluindo a Sala do Empreendedor, e para viabilizar, em suas dependências, o funcionamento do Posto de Atendimento Bancário (PAB) do Bradesco e do Procon, por meio de inexigibilidade de licitação, visando atender às necessidades desta Secretaria pelo período de 12 (doze) meses.

1.2- Grau de prioridade da compra ou da contratação

☒ Alta ☐ Média ☐ Baixa

2- JUSTIFICATIVA DA NECESSIDADE DA CONTRATAÇÃO

A contratação referente a locação de imóvel é necessária para viabilizar a instalação da Secretaria Municipal de Indústria e Comércio, do Posto de Atendimento do Bradesco, do Procon Municipal e da Sala do Empreendedor, unidades que exigem estrutura física adequada para o desempenho de suas atividades institucionais e para o atendimento direto ao público.

O imóvel a ser locado deverá estar situado em local de fácil acesso à população, no centro da cidade e possuir características compatíveis com as exigências operacionais, como espaços para atendimento, acessibilidade, segurança e infraestrutura básica, tendo no mínimo nove salas, com área construída de mais de 380 metros quadrados.

3- MATERIAIS/SERVIÇOS

Serviço de locação de imóvel urbano pelo período de 12 (doze) meses, destinado à instalação da Secretaria Municipal de Indústria e Comércio, incluindo a estrutura necessária para o funcionamento da Sala do Empreendedor. O imóvel deverá contar com espaço físico compatível para viabilizar, também, a atuação do Posto de Atendimento Bancário (PAB) do Bradesco e do Procon Municipal, promovendo a centralização de serviços voltados ao atendimento ao cidadão.

[Handwritten signature]

4- IDENTIFICAÇÃO DO SETOR REQUISITANTE E RESPONSÁVEIS

Área Requiritante (Setor): Secretaria de Indústria e Comércio

Responsável(eis) pela demanda: JOSÉ JOAQUIM DE LEMOS

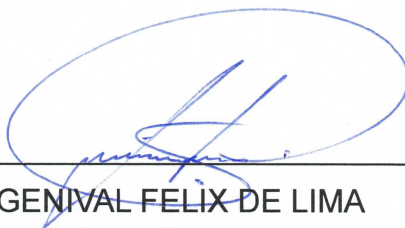
Nome: GENIVAL FELIX DE LIMA

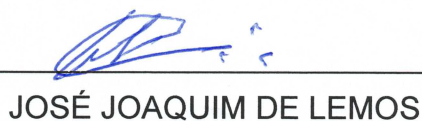
CPF:



**Cargo/Função: Coordenador da Secretaria de
Indústria e Comércio**

DATA: 07/07/2025



GENIVAL FELIX DE LIMA

JOSÉ JOAQUIM DE LEMOS