



SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Prefeitura Municipal de Gravatá

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA - PO

**Reforma e adequação do espaço para serviço de
convivência.**

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
OBRA:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência		DATA : 20/09/2022		BDI : 20,35%		
DESCRIÇÃO:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Gravatá-PE		ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SICRO	2023/01	-	-	04/2023
			SINAPI	2023/03 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%	04/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL E SERVIÇOS PRELIMINARES						16.062,96
1.1	COMP-0002	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	PRÓPRIA	MÊS	3,00	5.354,32	16.062,96
2	DEMOLIÇÃO						2.921,60
2.1	97622	DEMOLIÇÃO DE ALVENARIA DE BLOCO FURADO, DE FORMA MANUAL, SEM REAPROVEITAMENTO. AF_12/2017	SINAPI	M3	45,65	64,00	2.921,60
3	FUNDAÇÃO						2.085,73
3.1	96523	ESCAVAÇÃO MANUAL PARA BLOCO DE COROAMENTO OU SAPATA (INCLUINDO ESCAVAÇÃO PARA COLOCAÇÃO DE FORMAS). AF_06/2017	SINAPI	M3	8,00	111,34	890,72
3.2	96619	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM BLOCOS DE COROAMENTO OU SAPATAS, ESPESSURA DE 5 CM. AF_08/2017	SINAPI	M2	8,00	38,44	307,52
3.3	96546	ARMAÇÃO DE BLOCO, VIGA BALDRAME OU SAPATA UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10 MM - MONTAGEM. AF_06/2017	SINAPI	KG	49,36	17,98	887,49
4	ESTRUTURAS						25.217,26
4.1	92269	FABRICAÇÃO DE FÔRMA PARA PILARES E ESTRUTURAS SIMILARES, EM MADEIRA SERRADA, E=25 MM. AF_09/2020	SINAPI	M2	46,05	304,05	14.001,50
4.2	92759	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-60 DE 5,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	70,22	18,91	1.327,86
4.3	92917	ARMAÇÃO DE ESTRUTURAS DIVERSAS DE CONCRETO ARMADO, EXCETO VIGAS, PILARES, LAJES E FUNDAÇÕES, UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 8,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	66,36	19,16	1.271,46
4.4	92762	ARMAÇÃO DE PILAR OU VIGA DE ESTRUTURA CONVENCIONAL DE CONCRETO ARMADO UTILIZANDO AÇO CA-50 DE 10,0 MM - MONTAGEM. AF_06/2022	SINAPI	KG	59,23	15,92	942,94
4.5	103669	CONCRETAGEM DE PILARES, FCK = 25 MPA, COM USO DE BALDES - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	1,50	1.023,14	1.534,71
4.6	103674	CONCRETAGEM DE VIGAS E LAJES, FCK=25 MPA, PARA LAJES PREMOLDADAS COM USO DE BOMBA - LANÇAMENTO, ADENSAMENTO E ACABAMENTO. AF_02/2022	SINAPI	M3	2,10	720,05	1.512,11
4.7	98562	IMPERMEABILIZAÇÃO DE FLOREIRA OU VIGA BALDRAME COM ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA, COM ADITIVO IMPERMEABILIZANTE, E = 2 CM. AF_06/2018	SINAPI	M2	13,65	52,05	710,48
4.8	S07393	Laje pré-fabricada treliçada para piso ou cobertura, intereixo 38cm, h=12cm, el. enchimento em EPS h=8cm, inclusive escoramento em madeira e capeamento 4cm.	ORSE	M2	20,00	195,81	3.916,20
5	SERVIÇOS EM ALVENARIA						10.459,85
5.1	103336	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS VAZADOS DE CONCRETO APARENTE DE 9X19X39 CM (ESPESSURA 9 CM) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	16,55	91,00	1.506,05
5.2	101161	ALVENARIA DE VEDAÇÃO COM ELEMENTO VAZADO DE CONCRETO (COBOGÓ) DE 7X50X50CM E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_05/2020	SINAPI	M2	38,22	234,27	8.953,80
6	REVESTIMENTOS						35.681,07
6.1	87879	CHAPISCO APLICADO EM ALVENARIAS E ESTRUTURAS DE CONCRETO INTERNAS, COM COLHER DE PEDREIRO. ARGAMASSA TRAÇO 1:3 COM PREPARO EM BETONEIRA 400L. AF_10/2022	SINAPI	M2	0,98	5,13	5,03
6.2	87273	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PAREDES INTERNAS COM PLACAS TIPO ESMALTADA EXTRA DE DIMENSÕES 33X45 CM APLICADAS NA ALTURA INTEIRA DAS PAREDES. AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	69,26	92,62	6.414,86
6.3	87260	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO PORCELANATO DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M². AF_02/2023 PE	SINAPI	M2	9,20	159,15	1.464,18
6.4	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE, E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	363,44	59,49	21.621,05
6.5	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPÉSSURA DE 5 CM. AF_07/2016	SINAPI	M2	104,00	37,00	3.848,00
6.6	87529	MASSA ÚNICA, PARA RECEBIMENTO DE PINTURA, EM ARGAMASSA TRAÇO 1:2:8, PREPARO MECÂNICO COM BETONEIRA 400L, APLICADA MANUALMENTE EM FACES INTERNAS DE PAREDES, ESPESSURA DE 20MM, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	33,09	48,48	1.604,20

6.7	93680	EXECUÇÃO DE PAVIMENTO EM PISO INTERTRAVADO, COM BLOCO RETANGULAR COLORIDO DE 20 X 10 CM, ESPESSURA 6 CM. AF - 10/2022	SINAPI	M2	8,85	81,78	723,75
7	FORRO E COBERTA						17.157,90

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
OBRA:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência		DATA : 20/09/2022		BDI : 20,35%		
DESCRIÇÃO:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Gravatá-PE		ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SICRO	2023/01	-	-	04/2023
			SINAPI	2023/03 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%	04/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
7.1	92542	TRAMA DE MADEIRA COMPOSTA POR RIPAS, CAIBROS E TERÇAS PARA TELHADOS DE MAIS QUE 2 ÁGUAS PARA TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	12,80	133,36	1.707,01
7.2	94201	TELHAMENTO COM TELHA CERÂMICA CAPA-CANAL, TIPO COLONIAL, COM ATÉ 2 ÁGUAS, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF_07/2019	SINAPI	M2	37,46	61,86	2.317,28
7.3	C3970	FORRO DE GESSO CONVENCIONAL (60x60)cm COM TIRO E ARAME GALVANIZADO ENCAPADO - FORNECIMENTO E MONTAGEM	SEINFRA	M2	358,94	36,59	13.133,61
8	ESQUADRIAS						19.154,80
8.1	91313	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 70X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	1,00	951,26	951,26
8.2	91314	KIT DE PORTA DE MADEIRA PARA PINTURA, SEMI-OCA (LEVE OU MÉDIA), PADRÃO POPULAR, 80X210CM, ESPESSURA DE 3,5CM, ITENS INCLUSOS: DOBRADIÇAS, MONTAGEM E INSTALAÇÃO DO BATENTE, FECHADURA COM EXECUÇÃO DO FURO - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_12/2019	SINAPI	UN	4,00	993,67	3.974,68
8.3	S11612	Porta em madeira de lei, tipo moldura p/ vidro, de correr, com batentes e 2 jogos de alizar, exclusive ferragens	ORSE	m2	15,52	874,20	13.567,58
8.4	S01783	Conjunto de ferragens p/ porta interna com fechadura de embutir c/maçaneta, acabam. inox 304 (STAM, linha residencial, ref:1801/19 ou similar) e dobradiças aço, tipo reforçadas, pino solto c/ bolas 3 1/2 " x 2 1/2", esp. = 2,40mm (Líder ou similar)	ORSE	cj	2,00	330,64	661,28
9	PINTURA						15.383,78
9.1	88415	APLICAÇÃO MANUAL DE FUNDO SELADOR ACRÍLICO EM PAREDES EXTERNAS DE CASAS. AF_06/2014	SINAPI	M2	374,94	3,92	1.469,76
9.2	88497	APLICAÇÃO E LIXAMENTO DE MASSA LÁTEX EM PAREDES, DUAS DEMÃOS. AF_06/2014	SINAPI	M2	374,94	17,26	6.471,46
9.3	95626	APLICAÇÃO MANUAL DE TINTA LÁTEX ACRÍLICA EM PAREDE EXTERNAS DE CASAS, DUAS DEMÃOS. AF_11/2016	SINAPI	M2	374,94	19,85	7.442,56
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS						9.878,46
10.1	104473	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE ILUMINAÇÃO, COM INTERRUPTOR SIMPLES, EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO E CHUMBAMENTO (SEM LUMINÁRIA E LÂMPADA). AF_11/2022	SINAPI	UN	12,00	187,71	2.252,52
10.2	101490	ENTRADA DE ENERGIA ELÉTRICA, AÉREA, MONOFÁSICA, COM CAIXA DE SOBREPOR, CABO DE 16 MM2 E DISJUNTOR DIN 50A (NÃO INCLUSO O POSTE DE CONCRETO). AF_07/2020_PS	SINAPI	UN	1,00	1.847,34	1.847,34
10.3	100604	ASSENTAMENTO DE POSTE DE CONCRETO COM COMPRIMENTO NOMINAL DE 10 M, CARGA NOMINAL DE 300 DAN, ENGASTAMENTO BASE CONCRETADA COM 1 M DE CONCRETO E 0,6 M DE SOLO (NÃO INCLUI FORNECIMENTO). AF_11/2019	SINAPI	UN	1,00	746,68	746,68
10.4	104475	COMPOSIÇÃO PARAMÉTRICA DE PONTO ELÉTRICO DE TOMADA DE USO GERAL 2P+T (10A/250V) EM EDIFÍCIO RESIDENCIAL COM ELETRODUTO EMBUTIDO EM RASGOS NAS PAREDES, INCLUSO TOMADA, ELETRODUTO, CABO, RASGO, QUEBRA E CHUMBAMENTO. AF_11/2022	SINAPI	UN	14,00	160,13	2.241,82
10.5	97590	LUMINÁRIA TIPO PLAFON REDONDO COM VIDRO FOSCO, DE SOBREPOR, COM 1 LÂMPADA FLUORESCENTE DE 15 W, SEM REATOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_02/2020	SINAPI	UN	18,00	102,78	1.850,04
10.6	93654	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 16A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	4,00	17,61	70,44
10.7	93655	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 20A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	4,00	19,04	76,16
10.8	93657	DISJUNTOR MONOPOLAR TIPO DIN, CORRENTE NOMINAL DE 32A - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	20,75	20,75
10.9	101946	QUADRO DE MEDIÇÃO GERAL DE ENERGIA PARA 1 MEDIDOR DE SOBREPOR - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF_10/2020	SINAPI	UN	1,00	212,18	212,18
10.10	00012038	QUADRO DE DISTRIBUIÇÃO COM BARRAMENTO TRIFÁSICO, DE SOBREPOR, EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO, PARA 18 DISJUNTORES DIN, 100 A	SINAPI	UN	1,00	560,53	560,53
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS						972,56
11.1	89957	PONTO DE CONSUMO TERMINAL DE ÁGUA FRIA (SUBRAMAL) COM TUBULAÇÃO DE PVC, DN 25 MM, INSTALADO EM RAMAL DE ÁGUA, INCLUSOS RASGO E CHUMBAMENTO EM ALVENARIA. AF_12/2014	SINAPI	UN	5,00	164,17	820,85

11.2	00007602	TORNEIRA DE METAL AMARELO, PARA TANQUE / JARDIM, DE PAREDE, COM BICO PLASTICO, CANO CURTO, AREA EXTERNA, PADRAO POPULAR / USO GERAL, 1/2 " OU 3/4 " (REF 1128)	SINAPI	UN	3,00	50,57	151,71
------	----------	--	--------	----	------	-------	--------

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA							
OBRA:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência		DATA : 20/09/2022		BDI : 20,35%		
DESCRIÇÃO:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência		FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Gravatá-PE		ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023
			SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
			SICRO	2023/01	-	-	04/2023
			SINAPI	2023/03 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%	04/2023
			PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
12	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS						4.963,71
12.1	94227	CALHA EM CHAPA DE AÇO GALVANIZADO NÚMERO 24, DESENVOLVIMENTO DE 33 CM, INCLUSO TRANSPORTE VERTICAL. AF 07/2019	SINAPI	M	46,92	72,78	3.414,84
12.2	91790	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE INSTALAÇÃO DE TUBOS DE PVC, SÉRIE R, ÁGUA PLUVIAL, DN 100 MM (INSTALADO EM RAMAL DE ENCAMINHAMENTO, OU CONDUTORES VERTICAIS), INCLUSIVE CONEXÕES, CORTES E FIXAÇÕES, PARA PRÉDIOS. AF 10/2015	SINAPI	M	12,00	68,61	823,32
12.3	S04883	Caixa de inspeção 0.60 x 0.60 x 0.60m	ORSE	un	1,00	725,55	725,55
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS						1.891,15
13.1	89714	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 100 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	12,00	42,86	514,32
13.2	89712	TUBO PVC, SERIE NORMAL, ESGOTO PREDIAL, DN 50 MM, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	M	12,00	30,77	369,24
13.3	89709	RALO SIFONADO, PVC, DN 100 X 40 MM, JUNTA SOLDÁVEL, FORNECIDO E INSTALADO EM RAMAL DE DESCARGA OU EM RAMAL DE ESGOTO SANITÁRIO. AF 08/2022	SINAPI	UN	3,00	21,77	65,31
13.4	S01678	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 50 mm (pias de cozinha, máquinas de lavar, etc...)	ORSE	un	4,00	162,05	648,20
13.5	S01683	Ponto de esgoto com tubo de pvc rígido soldável de Ø 100 mm (vaso sanitário)	ORSE	pt	2,00	147,04	294,08
14	AR CONDICIONADO						16.103,30
14.1	S103247S	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 12000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af 11/2021_pe	ORSE	un	1,00	3.004,07	3.004,07
14.2	S103250S	Ar condicionado split inverter, hi-wall (parede), 18000 btu/h, ciclo frio - fornecimento e instalação. af 11/2021_pe	ORSE	un	3,00	4.366,41	13.099,23
15	APARELHOS LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS						7.130,54
15.1	93396	BANCADA GRANITO CINZA, 50 X 60 CM, INCL. CUBA DE EMBUTIR OVAL LOUÇA BRANCA 35 X 50 CM, VÁLVULA METAL CROMADO, SIFÃO FLEXÍVEL PVC, ENGATE 30 CM FLEXÍVEL PLÁSTICO E TORNEIRA CROMADA DE MESA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	901,77	1.803,54
15.2	95472	VASO SANITARIO SIFONADO CONVENCIONAL PARA PCD SEM FURO FRONTAL COM LOUÇA BRANCA SEM ASSENTO, INCLUSO CONJUNTO DE LIGAÇÃO PARA BACIA SANITÁRIA AJUSTÁVEL - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	845,45	1.690,90
15.3	100849	ASSENTO SANITÁRIO CONVENCIONAL - FORNECIMENTO E INSTALACAO. AF 01/2020	SINAPI	UN	2,00	41,71	83,42
15.4	100872	BARRA DE APOIO RETA, EM ALUMINIO, COMPRIMENTO 80 CM, FIXADA NA PAREDE - FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	4,00	446,07	1.784,28
15.5	93441	BANCADA GRANITO CINZA 150 X 60 CM, COM CUBA DE EMBUTIR DE AÇO, VÁLVULA AMERICANA EM METAL, SIFÃO FLEXÍVEL EM PVC, ENGATE FLEXÍVEL 30 CM, TORNEIRA CROMADA LONGA, DE PAREDE, 1/2 OU 3/4, P/ COZINHA, PADRÃO POPULAR - FORNEC. E INSTALAÇÃO. AF 01/2020	SINAPI	UN	1,00	1.578,78	1.578,78
15.6	C3595	TANQUE DE LAVAR DE CIMENTO (1.00X0.50)m COMPLETA C/ TORNEIRA DE PLÁSTICO - PADRÃO POPULAR	SEINFRA	UN	1,00	189,62	189,62
16	MOBILIÁRIO URBANO						21.983,12
16.1	S09209	Luminária decorativa simples externa, ref.CW-200/3, c/chapeu refletor em alumínio, pintado em epoxi, c/difusor acrílico leitoso, inclusive poste galv. reto h=3,00m, inclusive lâmpada mista 250w. (Luminance/Tecnolux ou similar)	ORSE	un	4,00	1.530,08	6.120,32
16.2	S10536	Lixeira em fibra de vidro, com capacidade 50l, com suporte (poste), FIOBERGLASS, REF. CLPD1085 ou similar	ORSE	un	2,00	398,88	797,76
16.3	113891	Conjunto de mesa quadrada c/ 4 bancos lua cheia, concreto armado 35 Mpa, tampo 0,80 x 0,80m c/ e=0,05m, engastada em coluna h=0,7m e base sextavada, 4 bancos CA fck=20mpa lua cheia diam. 0,3m, e=0,04m, pintura inclusa. Da Relevô Premoldados/Similar.	ORSE	un	4,00	1.278,20	5.112,80
16.4	S03223	Banco de concreto pre-moldado com encosto e pintura (padrão emurb)	ORSE	un	8,00	1.244,03	9.952,24
17	JARDINEIRA						6.918,58
17.1	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF 12/2021	SINAPI	M2	24,44	149,79	3.660,87
17.2	95241	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERES, ESPESSURA DE 5 CM. AF 07/2016	SINAPI	M2	11,20	37,00	414,40

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA

	OBRA: Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência	DATA : 20/09/2022	BDI : 20,35%			
DESCRIÇÃO:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	REF.
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO	2023/01	-	-	04/2023
		SINAPI	2023/03 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%	04/2023
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%	

ITEM	CÓDIGO	DESCRIÇÃO	FONTE	UNID	QUANTIDADE	PREÇO UNITÁRIO R\$	PREÇO TOTAL R\$
17.3	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	24,44	48,72	1.190,72
17.4	C1470	IMPERMEABILIZAÇÃO JARDINEIRAS C/ARGAMASSA DE CIMENTO E AREIA S/ PENEIRAMENTO, TRAÇO 1:3 - ESP.= 3cm	SEINFRA	M2	29,96	55,16	1.652,59
18	PAISAGISMO						17.067,63
18.1	98511	PLANTIO DE ÁRVORE ORNAMENTAL COM ALTURA DE MUDA MAIOR QUE 2,00 M E MENOR OU IGUAL A 4,00 M. AF_05/2018	SINAPI	UN	4,00	269,21	1.076,84
18.2	103946	PLANTIO DE GRAMA ESMERALDA OU SÃO CARLOS OU CURITIBANA, EM PLACAS. AF_05/2022	SINAPI	M2	559,00	23,19	12.963,21
18.3	00000359	MUDA DE ARVORE ORNAMENTAL, OITI/AROEIRA SALSA/ANGICO/IPE/JACARANDA OU EQUIVALENTE DA REGIAO, H= *2* M	SINAPI	UN	10,00	236,55	2.365,50
18.4	4413990	Plantio de muda de arbusto com altura até 0,50 m em cova de 0,40 x 0,40 x 0,40 m	SICRO	un	16,00	41,38	662,08
19	CISTERNA						2.231,80
19.1	89173	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE EMBOÇO/MASSA ÚNICA, APLICADO MANUALMENTE, TRAÇO 1:2:8, EM BETONEIRA DE 400L, PAREDES INTERNAS, COM EXECUÇÃO DE TALISCAS, EDIFICAÇÃO HABITACIONAL UNIFAMILIAR (CASAS) E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_12/2014	SINAPI	M2	20,00	48,72	974,40
19.2	S09360	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	ORSE	m2	20,00	43,87	877,40
19.3	00003747	LAJE PRE-MOLDADA CONVENCIONAL (LAJOTAS + VIGOTAS) PARA PISO, UNIDIRECIONAL, SOBRECARGA 350 KG/M2 VAO ATE 3,50 M (SEM COLOCACAO)	SINAPI	M2	4,00	95,00	380,00
20	RAMPA DE ACESSO						1.567,81
20.1	95240	LASTRO DE CONCRETO MAGRO, APLICADO EM PISOS, LAJES SOBRE SOLO OU RADIERS, ESPESSURA DE 3 CM. AF_07/2016	SINAPI	M2	5,07	22,18	112,45
20.2	103334	ALVENARIA DE VEDAÇÃO DE BLOCOS CERÂMICOS FURADOS NA HORIZONTAL DE 14X9X19 CM (ESPESSURA 14 CM, BLOCO DEITADO) E ARGAMASSA DE ASSENTAMENTO COM PREPARO EM BETONEIRA. AF_12/2021	SINAPI	M2	0,80	149,79	119,83
20.3	94342	ATERRO MANUAL DE VALAS COM AREIA PARA ATERRO E COMPACTAÇÃO MECANIZADA. AF_05/2016	SINAPI	M3	1,37	140,10	191,94
20.4	94439	(COMPOSIÇÃO REPRESENTATIVA) DO SERVIÇO DE CONTRAPISO EM ARGAMASSA TRAÇO 1:4 (CIM E AREIA), BETONEIRA 400 L, E = 4 CM ÁREAS SECAS E MOLHADAS SOBRE LAJE , E = 3 CM ÁREAS MOLHADAS SOBRE IMPERMEABILIZAÇÃO, CASA E EDIFICAÇÃO PÚBLICA PADRÃO. AF_11/2014	SINAPI	M2	5,07	59,49	301,61
20.5	S03556	Corrimão em tubo de aço galvanizado 2 1/2", com chumbadores para fixação em alvenaria	ORSE	m	6,00	140,33	841,98
VALOR BDI TOTAL:						39.710,43	
VALOR ORÇAMENTO:						195.123,18	
VALOR TOTAL:						234.833,61	

RESUMO DO ORÇAMENTO

		DATA : 20/09/2022	BDI : 20,35%		
OBRA:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência				
DESCRIÇÃO:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência	FONTE	VERSÃO	HORA	MES
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2023/02	111,93%	70,07%
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%
		SICRO	2023/01	-	-
		SINAPI	2023/03 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%
		PRÓPRIA	PRÓPRIA	0,00%	0,00%
					REF.
					05/2023
					05/2021
					04/2023
					04/2023

CÓDIGO	DESCRIÇÃO	PREÇO TOTAL	%	
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL E SERVIÇOS PRELIMINARES	16.062,96	6,84	
2	DEMOLIÇÃO	2.921,60	1,24	
3	FUNDAÇÃO	2.085,73	0,89	
4	ESTRUTURAS	25.217,26	10,74	
5	SERVIÇOS EM ALVENARIA	10.459,85	4,45	
6	REVESTIMENTOS	35.681,07	15,19	
7	FORRO E COBERTA	17.157,90	7,31	
8	ESQUADRIAS	19.154,80	8,16	
9	PINTURA	15.383,78	6,55	
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.878,46	4,21	
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	972,56	0,41	
12	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	4.963,71	2,11	
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	1.891,15	0,81	
14	AR CONDICIONADO	16.103,30	6,86	
15	APARELHOS LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	7.130,54	3,04	
16	MOBILIÁRIO URBANO	21.983,12	9,36	
17	JARDINEIRA	6.918,58	2,95	
18	PAISAGISMO	17.067,63	7,27	
19	CISTERNA	2.231,80	0,95	
20	RAMPA DE ACESSO	1.567,81	0,67	
		VALOR BDI TOTAL:	39.710,43	100,00
		VALOR ORÇAMENTO:	195.123,18	
		VALOR TOTAL:	234.833,61	



SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Prefeitura Municipal de Gravatá

CRONOGRAMA FÍSICO- FINANCEIRO - CFF

**Reforma e adequação do espaço para serviço de
convivência.**

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência	DATA :	20/09/2022	BDI :	20,35%	
DESCRIÇÃO:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO NOVO	2023/01	-	-	04/2023
		SINAPI	2023/03 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%	04/2023

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
1	ADMINISTRAÇÃO LOCAL E SERVIÇOS PRELIMINARES	16.062,96	16,66 %	16,66 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	100,00 %
			2.676,09	2.676,09	2.677,70	2.677,70	2.677,70	2.677,68	16.062,96
2	DEMOLIÇÃO	2.921,60	50,00 %	50,00 %					100,00 %
			1.460,80	1.460,80					2.921,60
3	FUNDAÇÃO	2.085,73	40,00 %	30,00 %	30,00 %				100,00 %
			834,29	625,72	625,72				2.085,73
4	ESTRUTURAS	25.217,26	30,00 %	40,00 %	30,00 %				100,00 %
			7.565,18	10.086,90	7.565,18				25.217,26
5	SERVIÇOS EM ALVENARIA	10.459,85	20,00 %	20,00 %	30,00 %	20,00 %	10,00 %		100,00 %
			2.091,97	2.091,97	3.137,96	2.091,97	1.045,98		10.459,85
6	REVESTIMENTOS	35.681,07	16,66 %	16,66 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	100,00 %
			5.944,47	5.944,47	5.948,03	5.948,03	5.948,03	5.948,04	35.681,07
7	FORRO E COBERTA	17.157,90		40,00 %	20,00 %	20,00 %	20,00 %		100,00 %
				6.863,16	3.431,58	3.431,58	3.431,58		17.157,90
8	ESQUADRIAS	19.154,80			20,00 %	40,00 %	20,00 %	20,00 %	100,00 %
					3.830,96	7.661,92	3.830,96	3.830,96	19.154,80
9	PINTURA	15.383,78				20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
						3.076,76	6.153,51	6.153,51	15.383,78
10	INSTALAÇÕES ELÉTRICAS	9.878,46				40,00 %	40,00 %	20,00 %	100,00 %
						3.951,38	3.951,38	1.975,70	9.878,46
11	INSTALAÇÕES HIDRÁULICAS	972,56				40,00 %	40,00 %	20,00 %	100,00 %
						389,02	389,02	194,52	972,56
12	INSTALAÇÕES DE ÁGUAS PLUVIAIS	4.963,71				20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
						992,74	1.985,48	1.985,49	4.963,71
13	INSTALAÇÕES SANITÁRIAS	1.891,15				20,00 %	40,00 %	40,00 %	100,00 %
						378,23	756,46	756,46	1.891,15
14	AR CONDICIONADO	16.103,30				20,00 %	30,00 %	50,00 %	100,00 %
						3.220,66	4.830,99	8.051,65	16.103,30
15	APARELHOS LOUÇAS E METAIS SANITÁRIOS	7.130,54				40,00 %	40,00 %	20,00 %	100,00 %
						2.852,22	2.852,22	1.426,10	7.130,54
16	MOBILIÁRIO URBANO	21.983,12	16,66 %	16,66 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	100,00 %
			3.662,39	3.662,39	3.664,59	3.664,59	3.664,59	3.664,57	21.983,12

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

OBRA:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência	DATA :	20/09/2022	BDI :	20,35%	
DESCRIÇÃO:	Reforma e adequação do espaço para serviço de convivência	FONTE	VERSÃO	HORA	MES	DATA REF.
LOCAL:	Gravatá-PE	ORSE	2023/02	111,93%	70,07%	05/2023
		SEINFRA	027.1 COM DESONERAÇÃO	83,85%	47,76%	05/2021
		SICRO NOVO	2023/01	-	-	04/2023
		SINAPI	2023/03 SEM DESONERAÇÃO	114,55%	70,11%	04/2023

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR (R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 4	MÊS 5	MÊS 6	Total parcela
17	JARDINEIRA	6.918,58	20,00 %	20,00 %	40,00 %	20,00 %			100,00 %
			1.383,72	1.383,72	2.767,43	1.383,71			6.918,58
18	PAISAGISMO	17.067,63	16,66 %	16,66 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	16,67 %	100,00 %
			2.843,47	2.843,47	2.845,17	2.845,17	2.845,17	2.845,18	17.067,63
19	CISTERNA	2.231,80	40,00 %	40,00 %	20,00 %				100,00 %
			892,72	892,72	446,36				2.231,80
20	RAMPA DE ACESSO	1.567,81	20,00 %	20,00 %	40,00 %	20,00 %			100,00 %
			313,56	313,56	627,12	313,57			1.567,81
234.833,61			29.668,66	38.844,97	37.567,80	44.879,25	44.363,07	39.509,86	234.833,61
			29.668,66	68.513,63	106.081,43	150.960,68	195.323,75	234.833,61	

SECRETARIA DE OBRAS E SERVIÇOS PÚBLICOS

Prefeitura Municipal de Gravatá

MEMÓRIA DE CÁLCULO

**Reforma e adequação do espaço para serviço de
convivência.**